

Perukirja

Perunkirjoitus on tehtävä 3 kuukauden kuluessa kuolemasta ja toimitettava verottajalle kuukauden kuluessa perunkirjoitustilaisuudesta. Perustellusta syystä perunkirjoitukseen voidaan hakea lisääaikaa verohallinnolta. Perukirja on veroilmoitus, jonka perusteella määrätään perintövero. Samalla perukirja on myös osakasluettelo, josta ilmenevät pesän osakkaat ja mahdolliset testamentinsaajat. Perukirjan perusteella ei synny omistusoikeutta vainajan jäämistöön, vaan omistuksen syntyminen edellyttää ositusta/perinnönjakoa. Kuolinpesä voidaan jakaa perunkirjoituksen jälkeen. Perintövero tulee maksuun riippumatta siitä, jaetaanko kuolinpesä vai ei. Perukirja tulee laatia, vaikka varallisuuden arvo jäisi alle verotuksen rajan. Asiantuntijan apu perukirjan laadinnassa on suositeltavaa, sillä perukirja toimii pohjana myöhemmälle perinnönjaolle. Huolellisesti laaditulla perukirjalla voidaan myös varmistaa, että perintöverotus toimitetaan oikein ja turhilta veroilta säästyään.

Perunkirjoitustilaisuuteen kutsutaan osakkaat ja eloonjäänyt puoliso. Lesken periessä puolisonsa, perunkirjoitukseen tulee kutsua myös ns. toissijaiset perilliset. Se, että joku kutsun saaneista ei osallistu tilaisuuteen, ei estä perunkirjoituksen toimittamista. Tärkeintä on, että kutsut on toimitettu ja näin kutsutuilla on mahdollisuus osallistua tilaisuuteen. Pesän ilmoittajan sekä kahden uskotun miehen tulee allekirjoittaa perukirja.

Perunkirjoitusta varten tarvittavat tiedot

- sukuselvitys: vainajasta tilataan katkeamaton virkatodistusketju alkaen siitä, kun hän on täyttänyt 15 vuotta. Viimeisin kotiseurakunta kirjoittaa todistuksen kaikista ev.lut. seurakunnista, joissa vainaja on ollut kirjoilla.
- Väestörekisteriin kuuluvan virkatodistus tilataan Digi- ja väestötietovirastosta.

- Muista mainita tilattaessa, että virkatodistus tarvitaan perunkirjoitusta varten.
- perunkirjoituksessa olennaisia tietoja ovat esim. vainajan mahdollinen testamentti, aviopuolisoiden mahdollinen avioehto sekä aiemmin kuolleen puolison perukirja.
- Lisäksi perunkirjoituksessa tarvitaan mm. seuraavia tietoja:
- tiedot vainajan ja tämän mahdollisen puolison varoista ja veloista kuolinpäivänä(saldotodistukset/tiliotteet)
- asunto-osakeyhtiön nimi ja osakekirjojen numerot, huoneiston osoite, pinta-ala ja käypä arvo)
- kiinteistön lainhuudatustodistus ja käypä arvo
- kuolinpesäosuudet
- kulkuneuvot (rekisteriotteet)
- arvopaperit/arvo-osuudet
- velat/takaukset
- tiedot vainajan kuolinpäivänä maksamattomista laskuista, hautajaiskulut, varaus hautakiveen, perunkirjoituskulut